

Kúpna zmluva

uzatvorená v zmysle §588 zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Predávajúci:

Ľudovít Ferenčíč, rod. Ferenčíč, nar. _____, r. č.: _____
a manželka Zuzana Ferenčíčová, rod. Hlavatá, nar. _____, r. č.: _____
obaja bytom: 906 35 Plavecký Peter č. 183, SR
IBAN:
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Obec Plavecký Peter, zastúpená starostkou obce Mgr. Jozefína Bartoňová
906 35 Plavecký Peter č. 137
IČO: 00309800
DIČ: 2021086804
Bankové spojenie: Prima banka
č. ú.: 3201506001/5600
IBAN: SK83 5600 0000 0032 0150 6001
(ďalej len „kupujúci“)

uzatvárajú túto

kúpnu zmluvu

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci **Ľudovít Ferenčíč a Zuzana Ferenčíčová** sú vlastníkom nehnuteľností v obci Plavecký Peter, k. ú. Plavecký Peter, LV č. 109, register C, parc. č. 6096/2 – **ostatná plocha o výmere 134 m² v podiele 1/1**. Túto nehnuteľnosť odpredávajú predávajúci v podiele tak ako ju vlastní kupujúcemu, ktorý predmetnú nehnuteľnosť kupuje v podiele podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 87/2017, zo dňa 27.3.2017 a nadobúda do vlastníctva v nasledovnom podiele: Obec Plavecký Peter, 906 35 Plavecký Peter č. 137, IČO: 00309800 v podiele 1/1.

Článok II.

Kúpna cena

1. Predávajúci **Ľudovít Ferenčíč a Zuzana Ferenčíčová** odpredávajú pozemok **parc. č. 6096/2 – ostatná plocha o výmere 134 m²** kupujúcemu, podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 83/2017, zo dňa 27.3.2017 za cenu **10,84 € za 1 m²**, čo predstavuje

celkovú kúpnu cenu 1452,56 € (slovom jedentisícštyristopäťdesiatdva eur päťdesiatšesť centov), ktorú kupujúci zaplatí predávajúcim bezhotovostným prevodom na účet, IBAN: SK08 5600 0000 0000 0466 0284, do 15 dní od podpisu kúpnej zmluvy predávajúcim a kupujúcim.

2. Predávajúci si vyhradzuje právo odstúpenia od kúpnej zmluvy v prípade, ak kupujúci neuhradí celkovú kúpnu cenu podľa podmienok v tomto článku.

Článok III.

Spoločné ustanovenia

1. Kupujúci berie na vedomie t'archu k pozemku na LV č. 109, register C, parc. č. 6096/2 – ostatná plocha, zapísané vecné bremeno v prospech Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36361518.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti podajú predávajúci Okresnému úradu Senica, katastrálny odbor, pričom poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva znášajú predávajúci.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je určitá a zrozumiteľná, uzatvárajú ju slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zároveň vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom každý z nich má povahu originálu.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu jej zmluvnými stranami. Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k predávanej nehnuteľnosti dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do Katastra nehnuteľností Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom.

V Plaveckom Petre 02.05.2017

Predávajúci: Ľudovít Ferenčíč



Zuzana Ferenčíčová



Kupujúci: Obec Plavecký Peter – zastúpená

Mgr. Jozefína Bartoňová, starostka obce

